



# **BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN**

Fraktion im Rat der Stadt Rheda-Wiedenbrück

An den Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrter Herr Theilmeier-Aldehoff.

Ratsmitglied  
Hagen Klauß  
Binsenweg 22  
33378 Rheda-Wiedenbrück  
Mobil: 0174/2819818  
E-Mail: [klauss.hagen@gmail.com](mailto:klauss.hagen@gmail.com)

Sachkundiger Bürger  
Klaus Telgenkämper  
Köchlingstr. 4a  
33378 Rheda-Wiedenbrück  
Mobil: 017675896769  
E-Mail: [klaustel@web.de](mailto:klaustel@web.de)

Rheda – Wiedenbrück, 19.5.2021

Zur nächsten Sitzung des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung stellen wir den folgenden Antrag:

## **Bereitstellung von Flächen für Tiny House Projekte**

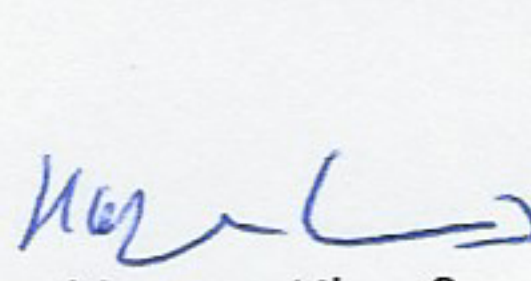
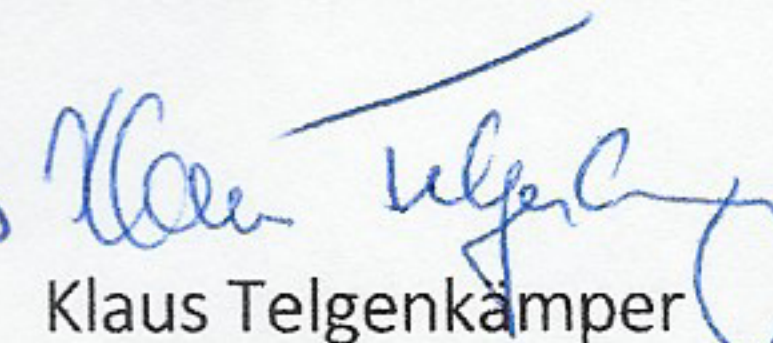
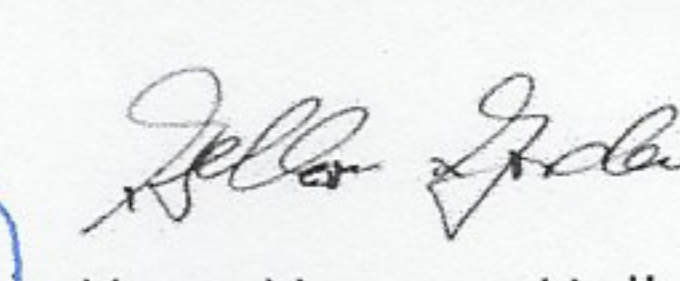
1. Die Verwaltung wird gebeten, Vorschläge für die im städtischen Besitz befindliche Flächen zu unterbreiten, die geeignet sind zur Realisierung von Tiny House Projekten unterschiedlicher Größe.
2. Die Flächen sollen städtebaulich und baurechtlich gesichert sein und den Nutzer möglichst im Rahmen von Erbbaurechtsverträgen zur Verfügung gestellt werden.
3. Wir bitten die Verwaltung um Vorlage entsprechender Vorschläge in einer der nächsten Sitzungen.

## **Begründung:**

Immer mehr Menschen, auch in Rheda-Wiedenbrück, entscheiden sich aus unterschiedlichen Gründen dafür, ihren Wohnflächenbedarf zu reduzieren und in kleinen, freistehenden Häusern, sog. „Tiny Houses“ (6-50 qm für ein bis zwei Bewohner\*innen) zu wohnen. Besonders jüngere Menschen suchen innenstadtnahe Flächen als Wohnalternative.

Durch eine Bebauung mit Tiny-Häusern kann daher eine besonders ressourcenschonende und kostengünstige Wohnbebauung ermöglicht werden. Des Weiteren erreichen wir eine naturnahe Nachverdichtung im städtischen Raum.

In einigen Nachbarkommunen sind bereits Tiny House-Projekte in Planung.

    
Hagen Klauß    Klaus Telgenkämper    Hans-Herman Heller-Jordan